

**Ciente**  
BBVA

**Presupuesto**  
Confidencial

**Tipo del Proyecto**  
Centro de Proceso de Datos (CPD)

**Duración Construcción**  
Demolición + Edificación Diciembre  
2012 a Abril 2015

**Contrato**  
PM-Project Management



Este proyecto surge de la necesidad de BBVA de ampliar sus instalaciones de sistemas informáticos existentes. El proyecto se desarrolla en una parcela donde la empresa cuenta con varios edificios, incluyendo un CPD y un edificio de oficinas, así como un nuevo centro de proceso de datos (CPD2) y edificio de oficinas cuyos proyectos han sido gestionados por BLL y finalizados en julio 2011 y mayo 2012 respectivamente. Tras evaluar la viabilidad de varias alternativas, se decidió la construcción de un nuevo centro de proceso de datos (CPD1) sobre la huella del CPD antiguo. Esta estrategia implica la realización de desvíos de instalaciones para independizar los edificios, la construcción de nuevos laboratorios de informática, y la demolición del CPD antiguo.

El proyecto CPD1 debe ostentar, al igual que CPD2, la certificación TIER IV de Diseño y Construcción. Cabe destacar que el CPD2 fue el primer CPD con certificación TIER IV de diseño y construcción de Europa.

Además de ello, por parte de BBVA y BLL se ha insistido en los aspectos de sostenibilidad del proyecto. A raíz de esto, el proyecto aspira a obtener la Certificación LEED en categoría Oro, destacando la preocupación e implicación de BBVA, BLL y el equipo de proyecto en general en la construcción y operación sostenible de los edificios.

Arquitectónicamente, el proyecto se concibe como una continuación formal del CPD2, tanto a nivel de volumetría como de alineación y altura de fachada.

El edificio consta de cuatro plantas: un sótano, dos plantas sobre rasante con uso, y una planta adicional sobre rasante que funciona a modo de doble cubierta, con detección de humedad para prevenir entrada de agua de lluvia a la Sala IT. Sobre la cubierta se encuentra una gran bancada metálica que alberga los equipos de instalaciones.

En el exterior se construirá un aparcamiento en superficie, que dispondrá de pérgolas de sombreado para vehículos. Desde dicho aparcamiento, el acceso al complejo se realizará a través de un nuevo vestíbulo a realizarse en uno de los edificios existentes.

El proyecto prevé la instalación de una fachada exterior de lamas de aluminio en el CPD1 y en un edificio existente, continuación de la fachada del CPD2, para conseguir la unidad formal de todo el conjunto.

El alcance de los servicios de BLL incluye la gestión de diseño, licencias, costes, planificación, contrataciones y construcción.