

Laboratorio de Control de Calidad. Frosst Iberica MSD

Alcalá de Henares, Madrid



Cliente

Merck, Sharp & Dohme. Frosst Iberica

Coste de Construcción

€7,8 Millones

Tipo de Proyecto

Laboratorio de Control de Calidad de Productos Farmacéuticos.

Duración

Ene 2004 – Jul- 2005

Arquitecto / Ingeniería

Bovis Lend Lease Pharmaceuticals
Aguilera Ingenieros

Tipo de Contrato

Engineering, Procurement & Construction Management.



Bovis Lend Lease está llevado a cabo el desarrollo del Diseño y Construcción de un Nuevo Laboratorio de Control de Calidad para Merck, Sharp & Dohme, Frosst Iberica (Alcalá de Henares, Madrid).

El servicio de Bovis Lend Lease tiene como ventajas principales el dar al cliente un único interlocutor, simplificando las comunicaciones, con continuidad a lo largo de todo el proceso e incorporando técnicas de Ingeniería de Valor desde una fase muy temprana del desarrollo del Proyecto.

El edificio del nuevo laboratorio de QO incluirá laboratorios del control de calidad, inspección de empaquetado de los componentes, automatización del laboratorio y LIMS así como los espacios asociados para apoyar el crecimiento previsto de LROP.

El proyecto comprende el desarrollo de los proyectos necesarios para la demolición de una nave de 5.000m² de superficie, acondicionamiento de la parcela y construcción de un edificio de nueva planta de 2.400m² y sus instalaciones asociadas.

El planteamiento para la ejecución de la edificación se basa en sistemas de construcción prefabricados de cara a minimizar los plazos, estructura metálica atornillada, fachada de paneles de hormigón prefabricados, particiones de pladur, etc.

En términos de contratación, se prevé llevar directamente la coordinación de los elementos críticos con plazos de entrega comprometidos y desarrollar un alto grado de paquetización para alcanzar los objetivos de coste requeridos.